

Купить помещение свободного назначения за 3 950 010 рублей на улица Челнокова, 27

Республика Крым, улица Челнокова, 27

3 950 010 Р

131 667Р за м²



30.00 м²

Общая

-1 из 5

Этаж

Продаю коммерческое помещение площадью 30 м.кв. возле моря. Помещение можно использовать как под коммерцию (магазин, массажный салон, парикмахерскую, салон маникюра/педикюра и пр.) , так и как апартаменты, готовые для сдачи. Находится в самом развитом районе Севастополя - в Гагаринском, по ул. Челнокова, д. 27 в полуцокольном этаже 5-этажного жилого дома (по документам нежилое помещение)!! В помещении выполнен качественный ремонт. Стены окрашены, пол - ламинат, стеклопакет, металлическая дверь, санузел - кафель, освещение. В санузле установлен унитаз, раковина, душ, вытяжка, а также сделана разводка под бойлер. Официальное электричество 5,5 кВт. Рядом с домом есть все необходимое для качественной жизни и отдыха, продуктовые магазины, супермаркеты. Покупка данного помещения - выгодное инвестирование в недвижимость, пригодную как для отдыха или постоянного проживания, или для дальнейшего получения прибыли от сдачи в аренду гостям Севастополя. Коммунальные услуги только по счетчикам. Документы РФ готовы к продаже. Звоните! Оперативно организую показ! С удовольствием отвечу на все вопросы! Код пользователя: 107359 Номер в базе: 360957

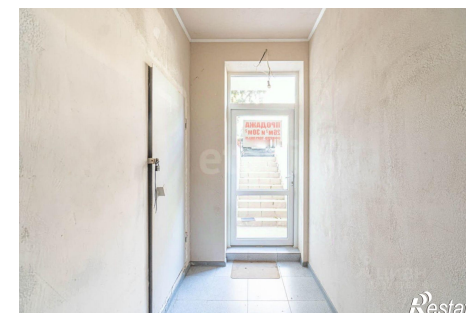
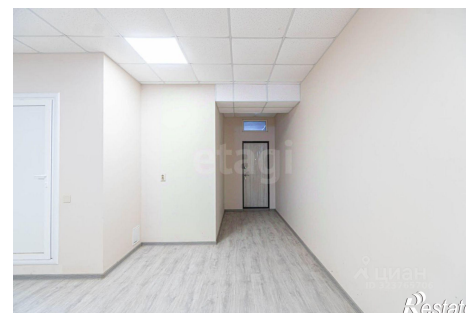
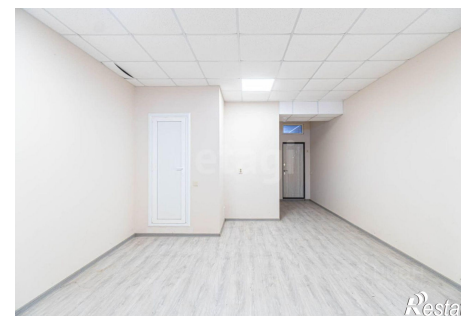
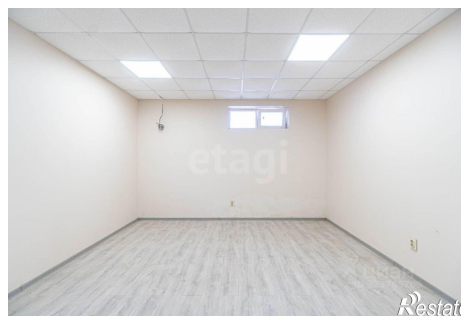
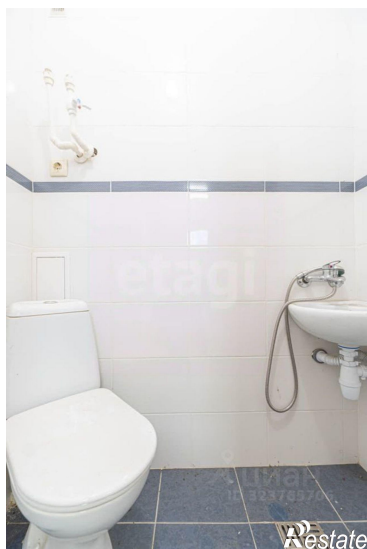
👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

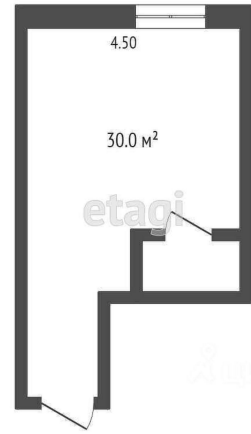
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186296022](tel:+79186296022)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	-1
--------------	---	------	----





etagi

Restate