

Купить помещение свободного назначения за 14 700 100 рублей на ул Тульская, 23

Республика Крым, ул Тульская, 23

14 700 100 Р

133 637Р за м²



110.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Предлагаю к покупке нежилое помещение в Гагаринском районе, г. Севастополя, ул. Тульская/ Руднева. Помещение площадью 110 + подвал 20 кв.м. находится на 1 и 2 этаже 2 этажного нежилого здания (3-я очередь строительства). Начало строительства 3й очереди январь 2024 года. . Общая площадь здания порядка 400 кв.м., на участке под объекты дорожного сервиса (код 4.9.1). На второй этаж будет вести внутренняя лестница. Конструктивные элементы здания: монолитный каркас, заполнение газобетон 200-ка, между этажами плиты перекрытия, кровля односкатная (мембрана). Фасад декоративная крошка. Высота каждого этажа 3 метра. В здание будут подключены и заведены городские свет, вода и канализация. Данное предложение отличная инвестиция, благодаря своим характеристикам, строение помимо основного предназначения, также можно использовать в широком спектре. Асфальтный подъезд. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, торговые центры, больница, банки, аптека и т.д. По проекту дорожных сетей, через несколько лет будет прямой выезд на улицу Руднева. Фото обновляются по мере продвижения работ.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886043855](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

