

Купить помещение свободного назначения за 8 900 000 рублей на улица Ленина, 50

Республика Крым, улица Ленина, 50

8 900 000 Р

222 500Р за м²



40.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается коммерческое помещение 40 м² в центре Севастополя идеальное место для бизнеса или инвестиций! Расположение: ул. Ленина, рядом с музеем Подземный Севастополь первая линия с высоким пешеходным трафиком! Здание: 3-этажный дом с полностью коммерческим первым этажом премиальная локация для магазина, кафе, офиса или салона. Особенности помещения: В продаже одна из частей помещения (42,1 м², либо 38 м²) с индивидуальными кадастровыми номерами. Готовый бизнес: помещение уже сдано в аренду стабильный доход с первого дня. Либо покупка помещения под свой бизнес! Качественный ремонт, обновленные коммуникации, бесперебойное городское обеспечение. Готовые документы быстрая и безопасная сделка. Гибкие варианты покупки: Можно приобрести половину помещения либо *вход со двора, либо общий вход. Отличная инвестиция в историческом центре города с высокой проходимостью! Звоните! Оперативно организую просмотр! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 57486 Номер в базе: 1866805

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184122501](tel:+79184122501)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

