

Купить помещение свободного назначения за 9 900 020 рублей на Симферополь г, Проездной пер, 1

Республика Крым, Симферополь г, Проездной пер, 1

9 900 020 Р

98 020Р за м²



101.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продам деловому человеку, бизнесмену или инвестору действующее производственное помещение в городе Симферополе ,в очень удобном логистическом месте ,в пешей и автотранспортной доступности от Ж/Д вокзала. В настоящее время часть помещения используется как цех для изготовления и производства кондитерских изделий, все разрешения и лицензии имеются, а так же Все Санитарные требования соблюдены. Помещение оборудовано автономным газовым отоплением, подключено бесперебойное 3- х фазное электропитание и водоснабжение так как система коммуникаций запитана от ж/д вокзала. Также имеется централизованная канализация. В другой части помещения, с отдельным входом имеется офис- склад для удобной работы менеджера и бухгалтерского коллектива. Имеется перспектива и разрешение на реконструкцию и монтаж второго этажа для возможного устройства мини гостиницы или хостела. Документы РФ, все в полном порядке и готовы к совершению сделки. мы ждем заинтересованных деловых людей для просмотра и показа нашего бизнес помещения. В настоящее время производство работает с прибылью в 450-500 тыс. рублей, рентабельно и имеет свои точки сбыта которые можно будет передать новому владельцу...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186337066](tel:+79186337066)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



