

Купить помещение свободного назначения за 6 500 020 рублей на ул Хрусталева, 91

Республика Крым, ул Хрусталева, 91

6 500 020 Р

144 445Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Помещение 45 м2 расположено на первом этаже отдельно стоящего здания. Продажа помещения в г. Севастополь, Ленинский район, улица Хрусталева. Арендатор - Вайлдберриз. Отличная окупаемость! Помещение состоит из просторного зала, к которому подведена вода и канализация, коридора и небольшой комнаты, есть парковка прямо перед зданием, отличный автомобильный трафик и рекламный потенциал. В помещении 5 Квт, но можно увеличить. Отличный вариант под инвестиции. Возможные виды деятельности: отличный вариант практически под любую сферу деятельности: аптеку, медцентр, доставку еды, общепит, торговлю продовольствиями и непродовольствиями или для оказания услуг населению. Параметры объекта: -Адрес: г. Севастополь, Ленинский район, улица Хрусталева -Площадь: 45 м<sup>2</sup> -Высота потолка: 2,8 м -Планировка: коридорно-кабинетная -Этаж/этажность: 1/1 -Готовность объекта: с ремонтом -Отдельный вход Технические характеристики: -Мощность: 5 кВт -Интернет: нет -Вентиляция: нет -Отопление: нет -Санузел: отдельный -Парковка: возле помещения Позвоните нам, чтобы узнать все детали! Инфраструктура: Крупный жилой район города, развитая инфраструктура. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Отличная транспортная доступность, остановки общественного транспорта в непосредственной близости. Позвоните нам, чтобы назначить ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181714434](tel:+79181714434)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 1 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

