

Купить помещение свободного назначения за 4 363 670 рублей на 8-й микрорайон, 2

Республика Крым, Городской округ Красноперекопск, Красноперекопск, 8-й микрорайон, 2

4 363 670 Р

121 213Р за м²



36.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Арт. 67200197 К продаже предлагается помещение свободного назначения площадью 36.3 м². Помещение состоит из просторного зала правильной прямоугольной формы, подсобных помещений и двух отдельных санузлов, наличие мокрых точек. Также в основном зале грамотно рассредоточено большое количество розеток. Параметры объекта: Площадь: 36.3 м² Высота потолка: 3.4 м Планировка: зальная Этаж/этажность: 1 Готовность объекта: офисный ремонт Вход: Отдельный вход Пожарный вход: есть Технические характеристики: Мощность: 20 кВт (Есть возможность увеличения) Вентиляция: приточно-вытяжная Охранная сигнализация: есть Пожарная сигнализация: нет Видеонаблюдение: есть Кондиционирование: есть Отопление: центральное Санузел: 2 отдельных Парковка: на улице (10 машиномест) Инфраструктура: Первая линия от дороги, наличие рядом остановок общественного транспорта, а также большая парковка для автомобилей рядом с самим объектом, все эти преимущества дают возможность высокой концентрации клиентского потока !!!! В данный момент объект функционирует, как действующий салон красоты, с арендной платой 20.000 рублей / месяц. Продажа объекта осуществляется вместе с договором действующей аренды. С радостью отвечу на все ваши вопросы. Оперативный показ, звоните. С Уважением, Александр. Агентство ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189908924](#)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---



