

Купить помещение свободного назначения за 5 228 520 рублей на Прибрежная улица, 21

Республика Крым, Прибрежная улица, 21

5 228 520 Р

76 890Р за м²



68.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Арт. 112820444 Продается элинг (нежилое помещение) у моря в Николаевке Симферопольского района! Расположение: пгт Николаевка, кооператив Якорь , всего 100 метров до моря! Тихий, охраняемый район с пропускной системой — безопасность и комфорт. Описание эллинга: 69 кв.м, 2 этажа — просторно и удобно! 4 комнаты с видом на море Полностью оформлен по закону РФ — никаких проблем с документами. Вода, электричество, кондиционер — всё для комфорта. Панорамный вид на море — просыпайтесь под шум волн! Готов к заселению — можно использовать как дачу, гостевой дом или сдавать в аренду. Лифта нет Прописанных нет Собственник один Обременений нет Инфраструктура: море в шаговой доступности, на территории кофе, магазины Уникальная возможность: есть вариант расширения за счёт соседнего эллинга — увеличьте площадь! Очень срочная продажа — торг уместен! Успеете сделать выгодное вложение или приобрести дом мечты у моря. Звоните прямо сейчас! Не упустите шанс владеть лучшим элингом в Николаевке!

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](tel:+79182121243)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---



