

Купить помещение свободного назначения за 85 000 700 рублей на Симферополь г., Центральный

Республика Крым, Симферополь г., Центральный

85 000 700 Р

98 838Р за м²



860.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Арт. 115223066 Отличное коммерческое предложение! Продается нежилое помещение: 680 кв.м.. первая линия у дороге, в центральной части города Симферополь! Адрес: Республика Крым, г. Симферополь, Центральный район, ул. Севастопольская, рядом Совет Министров и площадь Ленина, через дорогу Музыкальный театр и пешеходные туристические улочки. Характеристики: Общая площадь: 680 кв.м. (цоколь + 1 этаж в 5-этажном доме) Год постройки: 1990 Два этажа: цоколь и первый этаж Высота потолков: 3,2 м Две входные группы Окна с решетками Требуется ремонт Коммуникации: - Электричество: 30 кВт, 380 В (3 фазы) - Центральное отопление, вода, канализация - Счетчики на воду и электричество Ранее помещение использовалось под банк (есть хранилище, серверная, кассы, помещение для охраны) Парковка: 4 машины + шлагбаум Локация идеальная: 50-200м! - Первый ряд у дороги высокий пешеходный и автомобильный трафик - В шаговой доступности: - Совет Министров Крыма и Музыкальный театр - напротив - ЦУМ, площадь Ленина, Музыкальный театр - Пешеходные туристические улицы, рестораны, магазины - Кинотеатры, музеи, собор (50200 м) - Городская парковка напротив Юридические данные: Право собственности нежилое помещение. Юр. лицо. Все документы готовы - Российские. Форма расчета - безопасный расчет. Полная ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](#)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---

