

Купить помещение свободного назначения за 150 000 000 рублей на Гагаринский район, Крым, пляж Омега

Республика Крым, Гагаринский район, Крым, пляж Омега

150 000 000 Р

238 096Р за м²



630.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Престижное отдельно стоящее 2-этажное коммерческое здание площадью 630 м² на первой линии моря, расположенное в составе апарт-комплекса Акватория , у набережной бухты Омега. Отличная возможность для развития успешного бизнеса в одном из самых востребованных и проходимых районов Севастополя. Отдельно стоящее двухэтажное здание с современным фасадом, качественными входными группами, панорамными металлопластиковыми окнами и переменной высотой потолков: на 1 этаже — 3 метра, на 2 этаже — 3,7 метров. Участок площадью 8,4 сотки находится в частной собственности. ВРИ: культурно-развлекательный центр с помещениями для рекреации и обслуживания. В здании предусмотрена гибкая планировка, удобное разделение на этажи и зоны, видовые характеристики на море и набережную. Возле здания находится собственная автопарковка на более чем 20 автомобилей. Помещение идеально подойдёт для: - Медицинского центра, стоматологии, клиники. -Ресторана, кафе, бара. -Респектабельного офиса. -Продуктового супермаркета или магазина непродовольственных товаров. -Развлекательного центра, детской зоны, пунктов выдачи и услуг. Инвестиционная привлекательность: - Первая линия курортной зоны. -Высокий трафик круглый год. -Уникальная локация в развивающемся жилом и туристическом квартале. - Право собственности ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665405](tel:+79886665405)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

