

Купить помещение свободного назначения за 10 600 000 рублей на Античный проспект, 26/1

Республика Крым, Античный проспект, 26/1

10 600 000 Р

176 667Р за м²



60.00 м²

Общая

1 из 11

Этаж

Продается нежилое помещение на Античном проспекте в Севастополе — одном из самых перспективных районов города. Объект расположен на первом этаже десятиэтажного жилого дома с отдельным входом, что обеспечивает удобство для посетителей и отсутствие конфликтов с жильцами. Площадь помещения 69.2 кв.м., что позволяет организовать офис, торговую точку или предприятие сферы услуг — свободная планировка дает возможность адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи. Состояние объекта — после качественного ремонта, без эксплуатации, что означает отсутствие необходимости в дополнительных вложениях на отделку. В помещении уже установлен кондиционер, оборудован санузел, есть возможность подключения интернета и других коммуникаций. Локация обеспечивает высокую проходимость благодаря развитой инфраструктуре: рядом находятся городской пляж Омега, парк Победы, рынок, магазины, отделения банков, поликлиники, детские сады и школы. В шаговой доступности — остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города, что делает объект удобным как для клиентов, так и для сотрудников. Район динамично развивается, здесь открываются новые торговые центры и бизнес-пространства, что повышает инвестиционную привлекательность помещения. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891699231](#)

Характеристики

Этажей всего	11	Этаж	1
--------------	----	------	---

