

Купить помещение свободного назначения за 70 000 000 рублей на улица Прибрежная, 1А

Республика Крым, поселок городского типа Кореиз, улица Прибрежная, 1А

70 000 000 Р

148 620Р за м<sup>2</sup>



471.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 11

Этаж

Продается целиком первый этаж в Жилом комплексе Парк Холл !!! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!!! ДОМ В 50 МЕТРАХ ОТ ПЛЯЖА. Идеален для инвестиций: - мини отель с посуточной арендой - СПА и кофейня - перепродажа с разделением на 6 апартаментов, как с отделкой так и без с минимальными вложениями - супермаркет и многое другое ЦЕНА 150 000 ЗА 1 М2!!! Цена с ремонтом в этом доме от 380 000 за 1 м2 Первая береговая линия пляжа Русалка в курортном Мисхоре! Самое востребованное место для туристов. СЕЙЧАС ИДЕТ РЕСТАВРАЦИЯ НАБЕРЕЖНОЙ (окончание работ к сезону 2025), И МИСХОРСКОГО ПАРКА (окончание работ к 2027). Дом комфорт класса, 11 этажей. До пляжа реально 50 метров. УСПЕЙТЕ КУПИТЬ ПО ЛУЧШЕЙ ЦЕНЕ!!! ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ! По документам 2 помещения 296 и 175м2. Возможна покупка отдельно. Общая площадь 471м2 (высокий первый этаж). Подходит под бизнес : мини-гостиницы, отеля, СПА, хостела, ресторана, столовой или 6 апартаментов под сдачу или на продажу, а также для комфортного отдыха всей семьи. Помещение имеет 2 отдельных входа с улицы и один через центральный вход из лифта. Можно разделить на 6 апартаментов с видом на море. Окна, можно перенести и сделать в каждом номере открытую лоджию с видом на море и пляж! В этом доме цена аренды небольшой студии от 7000 рублей сутки. Высокий ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180432351](tel:+79180432351)

## Характеристики

|              |    |      |   |
|--------------|----|------|---|
| Этажей всего | 11 | Этаж | 1 |
|--------------|----|------|---|

