

Сдать торговое помещение за 350 000 рублей на улица Ленина

Республика Крым, село Войково, улица Ленина

350 000 Р в месяц

875Р за м² в месяц



400.00 м²

Общая

400.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Уникальная возможность для амбициозного бизнеса: сдаётся торговая площадь 400 м² в топовой локации! Ищете площадку для запуска продуктового магазина с гарантированным потоком покупателей? Это предложение — именно то, что вам нужно! Ключевые преимущества локации: Выгодное расположение: первая линия, прямая видимость с трассы — ваш магазин будет замечен каждому проезжающему! Готовый коммерческий кластер: в здании уже успешно работают бутики, фастфуд, цветочный и мясной магазины. На первом этаже стартует мебельный магазин — приток клиентов обеспечен! Развитая инфраструктура: на втором этаже располагается крупный салон красоты (часть площадей уже сдана). Потенциал аудитории: непосредственное поселение — 3 000 человек; прилегающие территории — ещё 10 000 человек; отсутствие конкурентов: ближайший супермаркет с продуктовым ассортиментом находится в 30 км от объекта. Параметры помещения: площадь под аренду — 400 м² (идеально для продуктового магазина), возможно увеличение до 570 м² ; общая площадь объекта — 900 м². Почему стоит действовать прямо сейчас? Время работает против вас: интерес к площадке растёт, а свободных площадей остаётся всё меньше. Захватите свою долю рынка до того, как это сделают конкуренты! Не упустите шанс запустить прибыльный бизнес в локации с высоким трафиком и минимальным ...

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895168256](tel:+79895168256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	400.00 кв. м		

