

Купить торговое помещение за 12 922 300 рублей на ул Северная, 26Б

Республика Крым, ул Северная, 26Б

12 922 300 Р

97 160Р за м²



133.00 м²

Общая

133.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается уникальный коммерческий объект, расположенный в с. Червоное Сакского района, Крым! Предложение идеально подходит для тех, кто хочет инвестировать в прибыльный бизнес или развить собственный проект в условиях быстроразвивающегося региона. Здание, площадью 133,8 кв.м., расположено в центре поселка, что обеспечивает отличную видимость и доступность с удобным асфальтированным подъездом и парковочной зоной. В шаговой доступности школа, детский сад и большой частный сектор. Есть возможность сделать три помещения, т.к. оборудованы отдельные входы. Участок, на котором находится здание, 11.47 соток с видом разрешенного использования Индивидуальное жилищное строительство, что предоставляет широкие возможности для реализации самых смелых идей. Все необходимые коммуникации, такие как водоснабжение и электричество, уже подключены, что значительно упрощает процесс начала работы. На участке построен небольшой жилой дом, площадью 23 кв.м, а так же залит фундамент для строительства большого дома. Отличная возможность вести семейный бизнес. Вариантов развития масса - магазин продуктовый, хозяйственный (оптовый или розничный), пункты выдачи, офис, кафе, столовая и многое другое. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного коммерческого объекта! Звоните прямо сейчас, и я ...

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883611791](tel:+79883611791)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	133.00 кв. м		

