

Купить торговое помещение за 7 982 140 рублей на улица Марченко, 2Е

Республика Крым, Сакский район, поселок Новофёдоровка, улица Марченко, 2Е

7 982 140 Р

89 687Р за м²



89.00 м²

Общая

89.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Продается уникальное двухэтажное помещение в самом сердце поселка Новофедоровка! Это идеальное предложение для тех, кто хочет начать свой бизнес в динамично развивающемся районе. Здание имеет отдельный вход и удобную железную лестницу, что обеспечивает легкий доступ на второй этаж. На первом этаже вы найдете просторное помещение площадью 44.5 кв.м с продуманной свободной планировкой и собственным санузлом. Здесь уже выполнен качественный ремонт: на полу уложена плитка, стены аккуратно покрашены, что позволяет вам сразу приступить к работе без дополнительных затрат. Второй этаж также представляет собой свободное пространство с собственным санузлом, готовое для реализации ваших идей. Это помещение можно адаптировать под магазин, кафе, аптеку или офис — возможности безграничны! Расположение в центре жилого района обеспечивает постоянный поток клиентов и возможность круглогодичного ведения бизнеса. Кроме того, поселок находится в непосредственной близости к морю, что привлекает туристов и создает комфортную атмосферу для жителей. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного помещения! Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы и помогу организовать просмотр. Ваш бизнес ждет своего успешного старта! Наша комиссия 59000 р.+1% от стоимости объекта, но ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183720632](tel:+79183720632)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	89.00 кв. м		



