

Сдать торговое помещение за 43 404 рублей на проспект Генерала Острякова

Республика Крым, поселок городского типа Николаевка, проспект Генерала Острякова

43 404 Р в месяц

145Р за м² в месяц



300.00 м²

Общая

300.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Объект 1451. Помещение в ТЦ SeaMoll Сдается помещение ТЦ SeaMoll на пр. Генерала Острякова, д. 260. Помещениерасположено на 3 этаже торгового центра. Помещение общей площадью 864 м2, оренспаре, возможна любая перепланировка по потребностям арендатора. Соседи - крупные якорные арендаторы. ТЦ оборудован лифтом, надземная и подземная парковки. Отличная транспортная доступность, высокий рекламный потенциал, развитая инфраструктура. Параметры объекта: - Адрес: г. Севастополь, Ленинский р-н, пр-т Ген. Острякова, д.260 - Этаж/этажность: 1/3 - Площадь: 864 м2 - Высота потолка: 4м - Планировка: оренспаре - Санузел: на этаже - Готовность объекта: с ремонтом - Вход: общий - Парковка: свой паркинг Технические характеристики: - Мощность 30кВт - Интернет: есть - Вентиляция: есть Возможные виды деятельности: отличный вариант для торговли, спортивного клуба, развлекательного центра, сферы услуг. Инфраструктура: помещение расположено в современном ТЦ в густонаселенном жилом массиве, рядом остановка общественного транспорта,отличная транспортная доступность, пешеходный и автомобильный трафик. Без комиссии для арендатора! Позвоните нам, чтобы назначить просмотр!

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181813461](tel:+79181813461)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	300.00 кв. м		



