

Купить торговое помещение за 27 846 500 рублей на улица Лётчиков, 10

Республика Крым, улица Лётчиков, 10

27 846 500 Р

287 077Р за м<sup>2</sup>



97.00 м<sup>2</sup>

Общая

97.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 5

Этаж

Торговое помещение на 1 этаже, общая площадь 97.5 кв.м., высота потолков 3.5 м., с отделкой. Стоимость помещения 27,990,000 руб., цена за кв.м 287,076 руб. Коммерческое помещение на первой береговой линии в апарт-комплексе премиум-класса GARDEN, г. Севастополь  
Характеристики помещения: - Отдельный вход с улицы - Панорамное остекление — максимум естественного света - Свободная планировка — подходит для кафе, бутика, офиса, салона, шоурума и др. - Высокий пешеходный трафик — активный поток гостей комплекса и туристов круглый год - Инженерная готовность — заведены все коммуникации  
Преимущества локации: - Парк Победы — самый развитый курортный и жилой район Севастополя - Удобный заезд, транспортная доступность - 150 метров до моря — первая береговая линия - Круглогодичная жизнь— бассейн с подогревом, банный комплекс, парковые зоны.  
Преимущества объекта: - Возможна покупка с НДС Прямая продажа от застройщика! GARDEN — не просто апарт-комплекс, а новая точка притяжения на побережье. Откройте бизнес там, где люди живут, отдыхают и возвращаются снова. Звоните для уточнения деталей и записи на просмотр! Добавляйте в избранное, чтобы не потерять предложение!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182329383](tel:+79182329383)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 97.00 кв. м |              |   |

