

Купить торговое помещение за 5 908 140 рублей на ул Гайдара

Республика Крым, Городской округ Армянск, Армянск, ул Гайдара

5 908 140 Р

131 292Р за м²



45.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 111045175 Арт 111045175 Продаётся коммерческое помещение 45,6 м² в центре города — готовый бизнес под ключ! О помещении: Площадь 45,6 м² — два изолированных помещения с отдельными входами. Идеально для: • Магазины одежды, цветов или косметики • Офиса юридической компании, риелторов, студии дизайна • Кафе, кофейни или кондитерской • Салона красоты, барбершопа, SPA-услуг • Частной клиники или массажного кабинета Все коммуникации подключены — электричество, водоснабжение, канализация, отдельный санузел. Чистовая отделка — можно сразу запускать бизнес или добавить элементы корпоративного стиля. Главные преимущества: • Центральная локация — максимальная проходимость, узнаваемость адреса. • Гибкая планировка — два помещения позволяют разделить зоны приёма клиентов и административные пространства. • Экономия на ремонте — помещение полностью готово к работе. Локация (центр города): Пешеходный трафик — мимо проходят жители, туристы, рабочие из офисов. Остановки транспорта в 2-3 минутах — удобно для сотрудников и клиентов. Парковка рядом — разгрузка и подъезд без проблем. Кому подойдёт: Стартапам — запустите бизнес за 1-2 недели, а не месяцев. Сетевикам — удачная точка для филиала в центре города. Инвесторам — стабильный спрос на аренду коммерции в центре. Условия продажи: • ...

👁 1 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189908924](tel:+79189908924)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	45.00 кв. м		



