

Сдать торговое помещение за 85 003 рублей на улица Льва Толстого, 22

Республика Крым, улица Льва Толстого, 22

85 003 Р в месяц

607Р за м² в месяц



140.00 м²

Общая

140.00 м²

Жилая

-1 из 10

Этаж

Торговое помещение 140 м² с отдельным входом расположено на первом этаже десятиэтажного жилого дома. Помещение на данный момент требует ремонта, будет выполнен по согласованию. Фото носит иллюстративный характер. Сдается помещение на первой линии в г. Севастополь, Ленинский район, ул. Льва Толстого. Объект общей площадью 140 м² состоит из торгового зала 76.6 м², склада 60.2 м² и санузла. В помещении установлены: охранная и пожарная сигнализации, кондиционер, интернет от Севстар. Общая электрическая мощность составляет 15 кВт, 380В. Помещение имеет заметную входную группу, большую рекламную площадь на фасаде. Без комиссии для арендаторов! Возможные виды деятельности: отличный вариант под торговлю и другие виды деятельности. Параметры объекта: -Адрес: г. Севастополь, Ленинский район, ул. Льва Толстого -Площадь: 140 м² -Высота потолка: 3,5 м -Планировка: зальная -Этаж/этажность: 0/10 -Готовность объекта: с ремонтом -Отдельный вход: есть Технические характеристики: -Мощность: 15 кВт -Вентиляция: естественная -Кондиционирование: нет -Санузел: отдельный -Парковка: возле помещения, вдоль дороги Позвоните нам, чтобы узнать все детали! Инфраструктура: объект расположен в густонаселенной жилом районе города с развитой инфраструктурой. Рядом находится остановка общественного транспорта: ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180432685](tel:+79180432685)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	10
Площадь жилая	140.00 кв. м		

