

Купить торговое помещение за 3 950 640 рублей на 8-й микрорайон, 2

Республика Крым, Городской округ Красноперекоск, Красноперекоск, 8-й микрорайон, 2

3 950 640 Р

98 766Р за м²



40.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Арт. 67190186 К продаже предлагается помещение свободного назначения площадью 40.5 м². Помещение состоит из просторного зала правильной прямоугольной формы, подсобного помещения и санузла, наличие мокрой точки. Также в основном зале грамотно рассредоточено большое количество розеток. Параметры объекта: Площадь: 40.5 м² Высота потолка: 3.4 м Планировка: зальная Этаж/этажность: 1 Готовность объекта: офисный ремонт Вход: Отдельный вход Пожарный вход: есть Технические характеристики: Мощность: 20 кВт (Есть возможность увеличения) Вентиляция: приточно-вытяжная Охранная сигнализация: есть Пожарная сигнализация: нет Видеонаблюдение: есть Кондиционирование: есть Отопление: центральное Санузел: есть Парковка: на улице (10 машиномест) Инфраструктура: Первая линия от дороги, наличие рядом остановок общественного транспорта, а также большая парковка для автомобилей рядом с самим объектом, все эти преимущества дают возможность высокой концентрации клиентского потока !!!! В данный момент объект в долгосрочной аренде и функционирует в формате мясного магазина, с арендной платой 20.000 рублей / месяц. Продажа объекта осуществляется с действующим арендным договором ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189908924](tel:+79189908924)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м		

