

Купить торговое помещение за 3 910 620 рублей на 8-й микрорайон, 2

Республика Крым, Городской округ Красноперекопск, Красноперекопск, 8-й микрорайон, 2

3 910 620 Р

111 732Р за м²



35.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Арт. 67198536 К продаже предлагается помещение свободного назначения площадью 35.8 м². Помещение состоит из просторного зала правильной прямоугольной формы, подсобного помещения и двух отдельных санузлов, наличие мокрых точек. Также в основном зале грамотно рассредоточено большое количество розеток. Параметры объекта: Площадь: 35.8 м² Высота потолка: 3.4 м Планировка: зальная Этаж/этажность: 1 Готовность объекта: офисный ремонт Вход: Отдельный вход Пожарный вход: есть Технические характеристики: Мощность: 20 кВт (Есть возможность увеличения) Вентиляция: приточно-вытяжная Охранная сигнализация: есть Пожарная сигнализация: нет Видеонаблюдение: есть Кондиционирование: есть Отопление: центральное Санузел: есть Парковка: на улице (10 машиномест) Инфраструктура: Первая линия от дороги, наличие рядом остановок общественного транспорта, а также большая парковка для автомобилей рядом с самим объектом, все эти преимущества дают возможность высокой концентрации клиентского потока !!!! В данный момент объект в долгосрочной аренде и функционирует в формате пивного магазина, с арендной платой 20.000 рублей / месяц. Продажа объекта осуществляется с действующим арендным договором. С радостью отвечу на все ваши вопросы. Оперативный показ, звоните. С Уважением, Александр. Агентство ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189908924](tel:+79189908924)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.00 кв. м		

