

Купить торговое помещение за 11 943 400 рублей на Раздольненский район

Республика Крым, село Steregushchee, Раздольненский район

11 943 400 Р

22 924Р за м²



521.00 м²

Общая

521.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Предлагается уникальная возможность приобрести помещение для бизнеса общей площадью 521,3 кв.м. в живописном районе на берегу Черного моря в с. Steregushchee в Крыму. Здание 2008 года строительства, материал стен ракушечник и блоки, панорамное остекление. Основное помещение площадью 521 кв.м., дополнительно хозяйственные помещения 13,8 и 12,4 кв.м. В здание подведено электричество, центральное водоснабжение. Идеально подходит для открытия кафе, ресторана, магазина, гостиничного комплекса, глэмпинга или любого другого проекта — ваши идеи найдут здесь свое воплощение! Участок 25.8 сот. на длительной аренде. Находится у дороги, асфальтированный подъезд, место для парковки. До моря 300 метров! Отличная транспортная развязка и круглогодичный высокий трафик. В окружении действующих кафе и гостиниц, что обеспечивает постоянный поток посетителей. Расположен в развитом селе с инфраструктурой: дома отдыха, туристические базы, гостиницы. В пяти минутах езды на машине — великолепные пляжи и природные достопримечательности Байкальской косы, привлекающие сотни туристов и рыбаков ежегодно. Это место идеально подходит для тех, кто ищет перспективную локацию для бизнеса в туристической зоне. Не упустите шанс реализовать свои идеи в одном из самых привлекательных уголков региона! Торг быстрому покупателю ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898570203](tel:+79898570203)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	521.00 кв. м		

