

Купить торговое помещение за 10 500 100 рублей на Бахчисарайский район, Песчаное с., Ленина ул., д.39

Республика Крым, Бахчисарайский район, Песчаное с., Ленина ул., д.39

10 500 100 Р

58 660Р за м<sup>2</sup>



179.00 м<sup>2</sup>

Общая

179.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 90152622 Коммерческое здание в центре села в 1 км от моря! Бахчисарайский район, с. Песчаное, ул. Ленина д.39. Нежилое здание общей площадью 179 кв.м. Площадь торгового зала 76,6 кв.м., 5 складов: 30,8 кв.м., 17,9 кв.м., 7,4 кв.м., 5,8 кв.м., 11,7 кв.м. Здание одноэтажное, 2 отдельных входа. Установлен кондиционер. Коммуникации: свет (3 фазы), вода. Канализация - выгребная яма. Есть санузел. Помещение готово к использованию или сдаче в аренду. Сейчас сдаётся в аренду под строительный магазин. Земельный участок, площадью 3,15 сотки в аренде до 2043 года. Вид разрешённого использования: магазины. Есть возможность оформить в собственность. Отличное месторасположение, проходное место. Асфальтированная дорога. В шаговой доступности песчаные пляжи, которые пользуются популярностью. В сезон здесь много отдыхающих. До Бахчисарая - 30 км, регулярное автобусное сообщение. До Симферополя - 50 км. Право собственности РФ на нежилое здание. Один собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните!

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	179.00 кв. м		

