

Купить производственную площадь за 2 520 000 рублей на Керчь, улица Тургенева, 1

Республика Крым, Керчь, улица Тургенева, 1

2 520 000 Р

9 000Р за м²



280.00 м²

Общая

Объект 1596. Продаётся Производственный комплекс г.Керчь у порта Крым Комплекс расположен: г.Керчь, ул.Тургенева, д.1 территория имеет удобные подъездные пути для грузового и легкового автомобильного транспорта. большая, удобная территория при въезде - возможно использование под парковку большегрузов, перевалку грузов, погрузочно-разгрузочные работы... электричество - 15 кВт (на данный момент занижено) на мощности позволяют многократное увеличение вода - по границе общая площадь земельного участка: 27 940 кв.м. (состоит из двух земельных участков) 1) Земельный участок, береговая линия с причалом: 5 570 кв. м. Кадастровый номер: 90:19:000000:89 Договор аренда земли на 49 лет аренда земельного участка в год: 57 000 рублей. Кадастровая стоимость 57 000 рублей. 2) Земельный участок, береговая линия с причалом: 22 368 кв.м. Кадастровый номер: 90:19:000000:48 Договор аренда земли на 49 лет Аренда земельного участка в год: 228 000 рублей. Кадастровая стоимость: 208 000 рублей. . Вид разрешённого использования: - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15) зданиям требуется ремонт - в разной степени Документы: Договора аренды на землю на 49 лет Кадастровые паспорта на здания и сооружения. Технический паспорт на объект. Договор купли-продажи перечень объектов ...

👁 2 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184523070](tel:+79184523070)

Характеристики

Этажей всего 2

