

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 3 968 920 рублей на ул Мира

Республика Крым, ул Мира

3 968 920 Р

77 822Р за м²

51.00 м²

Общая



Продаётся продуктовый магазин с земельным участком в с. Тополёвка, ул. Мира, Белогорский район. Площадь магазина 51,4 кв. м., земельного участка 14,3 соток (который разделён на два участка, 500 кв.м. с видом разрешенного использования коммерция и 930 кв.м. ИЖС). Отдельно стоящее нежилое здание, построенное в 2020 году. Его можно использовать под любой вид коммерческой деятельности. Весь участок загорожен, посажены деревья на участке ИЖС. Подключены все необходимые коммуникации (электричество 3 фазы, водопровод + скважина, канализация) для организации эффективной и бесперебойной деятельности. В стоимость входит торговое оборудование. Имеется новый кондиционер лето+зима, камеры видеонаблюдения, интернет, онлайн-касса и терминал. Нарботанная клиентская база. Есть место для вывески и рекламы. Активный пешеходный и автомобильный трафик. Удобные подъездные пути. Недалеко находится Топловский женский Монастырь, АЗС и кафе. Отличное инвестиционное вложение для бизнеса или сдачи в аренду и получения пассивного дохода. Предоставляем полное юридическое сопровождение сделки. Магазин на данный момент работает! Стоимость 4 000 000. Возможен небольшой торг

👁 6 с 18.06.2024, обновлен 24.06.2024

Характеристики

Этажей всего 1

