Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 10 358 900 рублей на Арматлукская улица

Республика Крым, Городской округ Феодосия, поселок городского типа Коктебель, Арматлукская улица

10 358 900 Р

159 368Р за м^2

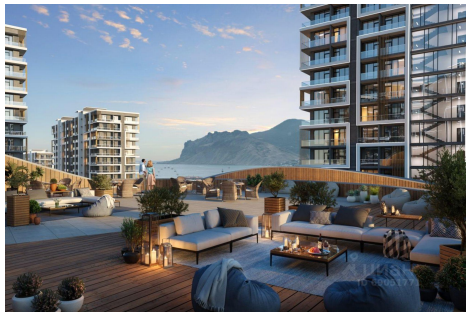
65.00 м^2

Общая

ПРОДАЁТСЯ ВИДОВОЙ АПАРТАМЕНТ в самом масштабном комплексе КОКТЫБЕЛЕ Система all in inclusive, 14,5 га земли, свой Город в городе ЦЕНЫ НАПРЯМУЮ С ОТДЕЛА ПРОДАЖ. БЕЗ НАЦЕНОК! Минимальный вход от 7.5 млн! Кто будет отвечать за управление вашей недвижимостью? River Rock - турецкий отельер мирового класса с большим опытом ведения гостиничного бизнеса. Данный проект заходит в поселок Коктебель именно потому что, это система концепции Турции. Такого масштабов в Крыму ещё не было. Самый доходный и перспективный проект. ФЗ-214, финансирование Сбербанка, эксроу счета застрахованы. Собственник имеет право отдыхать бесплатно 28 дней в году , 14 дней - вне сезон, 14 дней - в сезон Получая с этого ещё и прибыль, так как в sky soul идет котловой метод распределения дохода Это означает , что инвестор 100% будет получать свою прибыль. Первый корпус самый камерный из всех всего 5 этажей плюс продуманное благоустройство. Самый близкий к морю Всего 50 метров от корпуса до пляжной линии. Срок окончания строительства I очереди запланирован на II квартал 2025 года. Вывод один - это действительно премиум корпус! Минимальный ежегодный доход от 3,5 млн за данную планировку. Окупаемость 5 лет Пишите, и я пришлю Вам инвестиционный расчет по вашему запросу!

2 с 28.03.2024, обновлен 29.03.2024

Характеристики

Этажей всего	14

SPA