

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 400 001 000 рублей на улица Сергеева-Ценского, 29

Республика Крым, улица Сергеева-Ценского, 29

400 001 000 Р

204 604Р за м²



1955.00 м²

Общая

Арт. 39563167 Продажа отеля на первой линии у моря! Крым, г. Алушта, ул. Набережная. Семиэтажное здание, площадью: 1 955 кв.м., Одна Литера А. Год постройки строений: 2013г. Отель действует: с 2013г. Сезонность-круглогодично. Земельный участок площадью: 7,8 соток. Количество номеров в отеле: 32 номера: - 4 номера, площадью 60 кв.м., - двухкомнатные апартаменты, до 4 человек; - 6 номеров, площадью 26 кв.м., однокомнатные полу люксы, до 4 человек; - 22 номера, площадью 20 кв.м., комфорт до 2 человек. В каждом номере: санузел, панорамные окна, балконы с видом на море и горы. Потолки высокие: 3 метра. В здании: - входная группа с зоной - ресепшена, плюс дополнительно две входные группы. - комнаты администрации, - три туалета, в зоне ресепшена, коридора и пляжного бара. - прачечная, - три кладовые, - два помещения для проживания персонала, - финская сауна с джакузи и комнатой отдыха, - кухня, ресторан и терраса с видом на море, на 7 этаже. - летний бар на пляже у воды. - лифт от нулевого этажа с моря по 7 этаж. Коммуникации все подключены, на всё имеются тех. условия и заключены договора. - Электричество, собственная электропостанция: 3Фазы, 100 кВт, 380 Вольт. Плюс вспомогательный дизельный генератор на 70 кВт.. - Вода центральная. - Канализация центральная. - Кондиционеры ...

👁 1 с 15.11.2023, обновлен 15.11.2023

Характеристики

Этажей всего 7

