Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 36 978 100 рублей на Гренажный переулок

Республика Крым, Гренажный переулок

36 978 100 Р

56 369Р за м^2

656.00 м^2

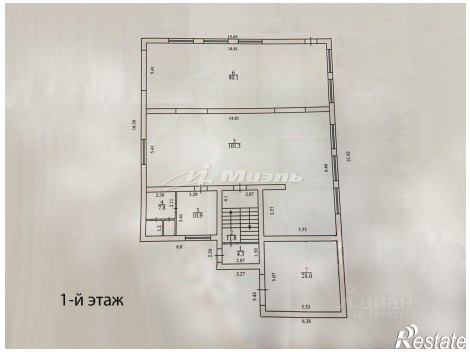
Общая

Арт. 51706314 Продается группа зданий производственно-коммерческого назначения на улице Севастопольской общей площадью 656,4 м кв. Комплекс состоит из двухэтажного административного здания (475,9 м кв.) и производственно-складского ангара (180,5 м кв.). Земля под комплексом в долгосрочной аренде. Административное / офисное здание (построено в 2007 году) 1-й этаж - два больших помещение (101,3 и 80,1 м кв.) свободного назначения - бытовка (10,9 м кв.) - туалет - душевая - гараж на 2 машины (28 м кв.) 2-й этаж - 9 офисных помещений площадью от 7,4 до 28 м кв. - холл 51,4 м кв. - туалет Коммуникации - вода - свет - канализация - твердотопливный котел с системой отопления - пожарная сигнализация В 2021 году выполнен полный косметический ремонт. Ангар (14,6 м х 12,2 м): - производственно-складское пространство 176,4 м кв. - тамбур 4,1 м кв. Новая крыша. Пожарная сигнализация Расстояние от проезжей части 250 метров. Есть место для парковки легковых автомобилей, разгрузки и стоянки грузовых автомобилей. Комплекс в настоящее время сдается арендаторам (готовы к продлению аренды). Весь пакет документов. Полная готовность к сделке. Пишите, звоните!

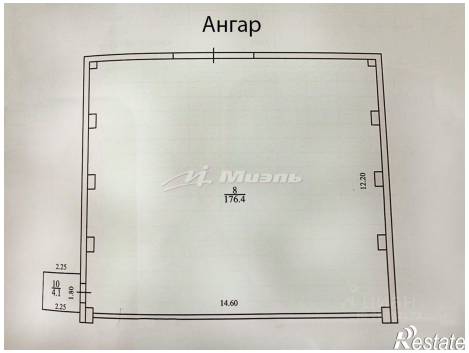
0 с 21.10.2023, обновлен 21.10.2023

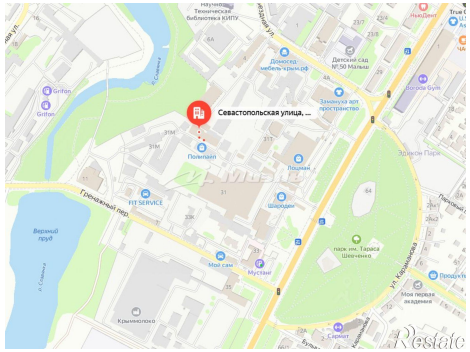
Характеристики

Этажей всего	2


1-й этаж

2-й этаж


Ангар


Севастопольская улица, ...