

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 250 000 000 рублей на Кореизское шоссе, 9

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Кореиз, Кореизское шоссе, 9

250 000 000 Р

250 000Р за м²

1000.00 м²

Общая

Продается действующий гостиничный комплекс на 22 номера с потрясающим видом на море и горы, с рестораном и бассейном, расположенный в поселке Кореиз, вблизи Ялты. Здание площадью 1000 м² находится на благоустроенном участке 8 соток. Современная гостиница 2017 года постройки с видовыми номерами, полностью готовая к круглогодичной эксплуатации и находится всего в 1 км от моря. Типы номеров: -Стандарт; -Комфорт; -Двухкомнатный комфорт; -Люкс с видом на горы; -Люкс с видом на море. Все номера с качественным, современным ремонтом и оснащены: -Балконами с панорамным видом на море, либо горы; -Телевизором с кабельными каналами и Wi-Fi; -Сплит-системой; -Двухспальной кроватью, диваном, обеденной зоной и необходимой мебелью; -Санузлом с душевой кабиной; -Холодильником, чайником, феном. Инфраструктура: -Ресторан на первом этаже — стильный банкетный зал, оформленный в классическом стиле; -Открытый бассейн и зона отдыха; -Детская площадка; -Зона барбекю; -Собственная парковка. Коммуникации и технические характеристики: -Удобный подъезд к воротам; -Личная электроподстанция - 380 В / 150 кВт; -Центральное водоснабжение + резерв 300 м; -Центральная канализация; -Отопление - жидкотопливный котел; -Газ — по границе участка; -Материал стен - кирпич; -Подключена АСУ; -Каналы продаж ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665405](tel:+79886665405)



Характеристики

Этажей всего 4

