

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 747 780 рублей на ул Пролетарская, 39

Республика Крым, ул Пролетарская, 39

747 780 Р

62 315Р за м²

12.00 м²

Общая



Два Административных здания общей площадью 674 м². Гагаринский район, улица Пролетарская 39. Вторая линия от дороги. Первое отдельно стоящее двухэтажное здание со встроенным гаражом 424 м² расположено на участке 12 соток. Количество комнат 13+. Второе здание двухэтажное, площадью 250 м². Количество комнат 5+. Помещения с отдельным входом, закрытая территория, на участке находится служебное помещение для охраны, территория с крытой крышей, парковка, несколько с/у на территории участка и в помещениях. Возможные виды деятельности: отличный вариант для большого СТО / автосервиса, офисов, продуктового склада, сферы услуг или офисной деятельности, коворкинга и т.д. Параметры объекта: • Адрес: г. Севастополь, Гагаринский район, улица Пролетарская 39 • Площадь здания: 424 м² и 250 м² • Площадь участка: 12 соток • Высота потолка: 1й этаж - 4,5 м; 2й этаж - 3 м • Количество комнат: 18+ • Готовность объекта: под ремонт • Отдельный вход Технические характеристики: • Мощность: 20 кВт • Электричество: 380 Вольт • Вода - городская Документы на право собственности проверены и готовы к сделке; Инфраструктура: Здания находится в районе с развитой инфраструктурой. Удобный подъезд, великолепная транспортная доступность. Позвоните нам, чтобы назначить просмотр!

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892810298](tel:+79892810298)

Характеристики

Этажей всего 2

