

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 30 000 000 рублей на ул Коралловая, 92

Республика Крым, ул Коралловая, 92

30 000 000 Р

225 564Р за м²



133.00 м²

Общая

Представляем к продаже готовое бизнес предложение. Апарт-отель в живописном районе города Севастополь . Отличная инвестиция под сдачу в аренду. Лучший элитный район в городе- Гагаринский, больше всего пользуется спросом. Самый дорогой в сдаче! Место очень популярное как летом, так и в зимний сезон. Гостиница представлена в виде 1-этажного здания с 8 готовыми и действующими уютными номерами: парковка на 10 машин, интернет, спутниковое ТВ, мебель, бытовая техника. В каждом номере оборудованы санузлы с установленной сантехникой - душевые кабины, раковины, унитазы. Благоустроенная и озелененная территория, сделана капитальная зона барбекю. Участок 4 сотки . Коммуникации: Свет, вода город + скважина, септик 8 кубов. Инверторные кондиционеры. Инфраструктура: Стрелецкая бухта, в 400 метрах от моря. Гагаринский район, один из самых престижных и развитых районов города героя Севастополя. В 400 метрах находится Яхт-клуб Адмирал и дикий пляж Красные камни. В километре от гостевого дома расположен парк Победы с шикарным пляжем и набережной, бухта Омега с благоустроенным пляжем, Песочная бухта с парком им. А. Ахматовой и обустроенным пляжем Солнечный. А также аквапарк Зурбаган, ТРЦ Муссон, ТЦ Lavanda Mall. До древнего города Херсонес Таврический 10 минут, до центральной Артиллерийской ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181813942](tel:+79181813942)

Характеристики

Этажей всего 1

