

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 4 457 740 рублей на Пятницкий проезд, 3

Республика Крым, Пятницкий проезд, 3

4 457 740 Р

63 682Р за м²

70.00 м²

Общая



Объект 7369. Продается здание, площадью 2591 кв.м. в г. Севастополь, Гагаринский район, Фиолентовское ш., 13А. Состоит из складского помещения, общей площадью 1300 кв.м (36*36 м), высота потолка 5 м, возможна установка 3 ворот (высота 4,5 м, ширина 5 м); 2-ух торгово-выставочных залов, площадью по 360 м (12*30 м) с большими фасадными окнами; цоколя 360 кв.м. (12*30 м); подсобных помещений, с/у и др.; открытой площадки площадью 70 соток. Назначение земли - для строительства и обслуживания торгово-выставочного центра. Параметрыобъекта: - Адрес: г. Севастополь, Фиолентовское ш. 13А - Этаж/Этажность: - Площадь: 2591 м² - Высота потолка: 5 м - Планировка: зальная - Санузел: отдельный - Вход отдельный - Парковка: возле здания - Земля 70 соток в аренде на 50 лет Техническиехарактеристики и оборудование: - Мощность: 450 кВт - Вода - Канализация - Газ (по границе участка) Возможные виды деятельности: производство, службы доставки, СТО, строительную базу и многое другое. Инфраструктура: Здание расположено в районе Фиолентовского кольца, удобная развязка, асфальтированные подъездные пути.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181320415](tel:+79181320415)

Характеристики

Этажей всего 2

