

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 768 560 рублей на улица Ленина, 11А

Республика Крым, улица Ленина, 11А

768 560 Р

76 856Р за м²



10.00 м²

Общая

Объект 5625. Продается гостиница 455,4 м² на участке 10 соток, расположенная в г. Феодосия, пгт Орджоникидзе, ул. Ленина, д11а. на самом берегу Черного моря. По периметру огорожен забором. Территория для барбекю, первый этаж оформлен как летнее кафе с большой площадкой под столики и танцевальную площадку с видом на море. Про здание: - Четырехэтажный дом, 2005 года постройки - Площадь: 455,4 м² - Высота потолка: 3 м - Электричество: 15 кВт - Водоснабжение: центральное - Канализация: городская Планировка дома: 12 номеров, ресепшен, технические помещения, кухня на первом этаже, остальные три этажа с готовыми номерами под сдачу, санузел и кондиционер в каждом номере. Про участок: - Участок 1012 сотки, - Назначение участка - аренда на 40 лет - Подъезд асфальтированный Инфраструктура: Дом находится на самом берегу черного моря, где вся инфраструктура находится вокруг нашей гостиницы. Про документы: один взрослый собственник, прописанных нет, полная стоимость в договоре. Важно: можно купить объект онлайн. Подходит под ипотеку. Про показы: оперативно по предварительной договоренности. Звоните, чтобы назначить просмотр!

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186917101](tel:+79186917101)

Характеристики

Этажей всего 4

