

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 95 000 600 рублей на г Ялта, поселок городского типа Гурзуф

Республика Крым, г Ялта, поселок городского типа Гурзуф

95 000 600 Р

134 944Р за м²

704.00 м²

Общая



Продажа нового гостиничного комплекса средиземноморской архитектуры с панорамными видами на море, скалы Адалары и гору Медведь, расположенного в живописном уголке Южного берега Крыма в поселке Гурзуф. Совершенно новое здание, выполненное в средиземноморском стиле, которое удачно вписывается в окружающий ландшафт и местную архитектуру. Общая площадь здания 704 м², площадь участка 5,5 сотки. Эксплуатируемая кровля с видом на море 247 м². Архитектурная концепция предусматривала возможность размещения до девяти номеров на каждом этаже. Всего номерной фонд составит 27 апартаментов. Однако владельцы приняли решение оставить пространство в свободной планировке, без внутренних перегородок, чтобы будущий владелец мог реализовать свои идеи и создать уникальный проект отеля. На втором и третьем этажах расположены просторные террасы, ориентированные как на море, так и на горы. Благодаря этому, каждый номер в вашем отеле будет обладать потрясающим видом, что значительно повысит его привлекательность для гостей. На эксплуатируемой крыше можно обустроить уютные зоны отдыха с захватывающими панорамными видами. Кафе и небольшой бассейн с солярием станут прекрасным дополнением для комфортного отдыха ваших гостей. Технология строительства: -монолитного железобетонного каркаса с заполнением ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665405](tel:+79886665405)

Характеристики

Этажей всего 3

