

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 35 000 100 рублей на Морская улица

Республика Крым, Городской округ Саки, Саки, Морская улица

35 000 100 Р

94 340Р за м²



371.00 м²

Общая

Арт. 26921054 Продается отлично работающий готовый бизнес - гостевой дом на базе отдыха Прибой у берега Черного моря по адресу: Республика Крым, город Саки, ул. Морская, 4, массив 2. Гостиница расположена на участке 6,57 соток, разрешенное использование - предпринимательство. Земельный участок в собственности!!! Гостиница состоит из двух зданий, построенных в 2012 году. Одно здание двухэтажное, общей площадью 134,7 кв.м. В нём расположено 8 однокомнатных номеров со всеми удобствами. Все номера 2-х и 3-х местные. В каждом номере свой сан.узел, мебель, кондиционер (зима-лето), холодильник, бойлер, телевизор. Второе здание состоит из двух этажей общей площадью 236,2 кв.м. В нём расположено 9 однокомнатных номеров и 1 двухкомнатный номер со всеми удобствами. В каждом номере так же свой сан.узел, мебель, кондиционер (зима-лето), холодильник, бойлер, телевизор. Мебель и техника в отличном состоянии. Подключен интернет. Гостиничный комплекс построен из камня (ракушка), внешняя отделка - короед, все окна металлопластиковые, установлено видеонаблюдение, пожарная сигнализация и система антитеррор. Территория гостиницы огорожена высоким забором, есть свой уютный дворик с беседками, цветами, клумбами и деревьями, двор выложен плиткой. Гостевой дом удобно расположен относительно моря ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892711969](tel:+79892711969)

Характеристики

Этажей всего 2

