

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 71 092 300 рублей на улица Бондаренко

Республика Крым, улица Бондаренко

71 092 300 Р

41 819Р за м²



1700.00 м²

Общая

Продается Пансионат Орджоникидзе рядом с Коктебелем располагается на берегу моря горного Крыма (в 150 метрах от природных пляжей), спальный район, занимает площадь 17,5 соток. Общ.пл. 550 кв.м. Все строения запущены в эксплуатацию. На землю гос.акт на собственность, все документы поставлены на российский кадастровый учет.18 действующих номеров рассчитанных на проживание 45-50 человек. В настоящее время 100% заполняемость пансионата (в рекламе не нуждается, бронирование идет заранее постоянными клиентами).Номера с удобствами оснащены всей необходимой мебелью, душем и туалетом. Кондиционер находится в номере. Установлена солнечная гелевая система для обогрева воды круглогодичная. В номерах эконом класса душ расположен между 2-мя домиками (один на 2 номера), туалеты на территории. Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи и хранения продуктов : мебелью, посудой, холодильниками. На территории находятся: - беседка для отдыха (материал изготовления бутовая кладка из горного камня); - детская площадка (материал изготовления бутовая кладка из горного камня);- пансионат находится у подножия горы в Двухякорной Бухте. По периметру пансионата выложены опорные стены высота 5метров, ширина 1метр от основания (материал изготовления бутовая кладка из горного камня);- парковка ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181717327](tel:+79181717327)

Характеристики

Этажей всего 3

