

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 250 000 000 рублей на ул Белова, 24а

Республика Крым, село Мирное, ул Белова, 24а

250 000 000 Р

100 000Р за м²

2500.00 м²

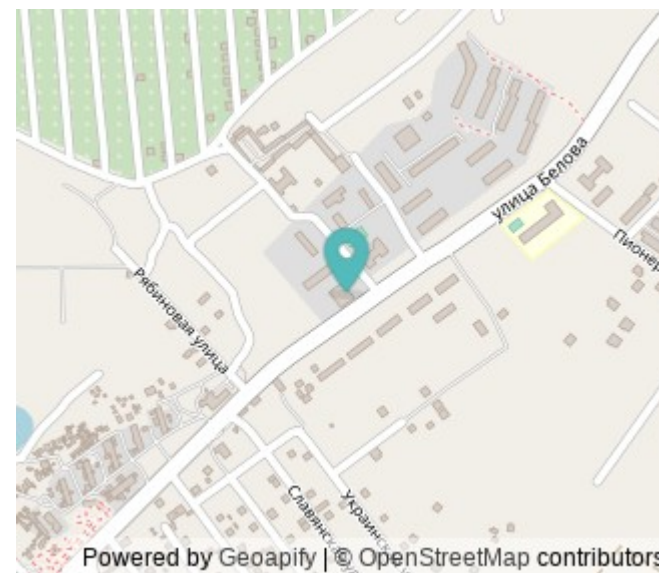
Общая

Продаётся 3-этажное коммерческое здание 2 500 м². Отличное расположение, большая парковка, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Объект полностью функционирует и приносит доход: На первом и втором этажах арендаторы: супермаркет Пуд. Аптеки. Пивные магазины. Овощные лавки. Чай/кофе. Кафе. Мебельный салон. Пункты выдачи WB и Ozon. Школа каратэ. На территории: автомойка, Нто, вендинговый аппарат. В месяц приносит около 2 млн руб. Дополнительно: Третий этаж свободен — можно сдавать в аренду или использовать под собственный бизнес (спортзал, офисы, хостел и др.). Это значительный потенциал роста дохода. Большая удобная парковка для арендаторов и посетителей. Отличный вариант для инвестора: объект уже приносит стабильную прибыль + есть свободные площади для увеличения доходности.

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183724204](tel:+79183724204)



Характеристики

Этажей всего 2

