

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 407 772 рублей на ул Журналиста Хамадана

Республика Крым, ул Журналиста Хамадана

407 772 Р

33 981Р за м²



12.00 м²

Общая

Объект 96. Производственно-складской коммерческий объект, лучшая цена! Земельный участок 1219 кв.м. (12 соток) в собственности, назначение земли - для строительства и обслуживания цеха розлива минеральной воды, на участке зарегистрированы два капитальных здания: - склад 259 кв.м. - поделено на два помещения свободной планировки, заведена вода и электричество; - цех по разливу минеральной воды 153.4 кв.м. (также может использоваться под склад или деятельность) - состоит из большого прямоугольного коридора и пяти помещений (смежно изолированные), есть туалет и душ. Подъездные пути - 1км до Камышового шоссе, из них 650 метров это асфальтированная дорога и 350 метров грунтовая дорога. Коммуникации: Заведено электричество 65А три фазы (договор с Севэнергосбытом на максимальную мощность до 60 кВт). Индивидуальная водяная скважина 85 метров глубиной и накопительная бочка. Данное предложение подойдет, как для ведения собственной производственно-складской деятельности, так и сдачи в долгосрочную аренду. Прямая продажа от физического лица, полная стоимость в догоре купли-продажи. По всем вопросам и для показа - звоните!

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180214335](tel:+79180214335)

Характеристики

Этажей всего 1

