

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 408 000 рублей на Камышовое шоссе, 7Г

Республика Крым, Камышовое шоссе, 7Г

408 000 Р в месяц

136Р за м<sup>2</sup> в месяц



3000.00 м<sup>2</sup>

Общая

Торговое помещение 680 м<sup>2</sup> на Камышовом шоссе в непосредственной близости от крупного ТЦ Доброцен (см. тех план). Это просторное помещение правильной прямоугольной формы, без внутренних перегородок. Объект с рампой, удобной парковкой и возможностью маневрирования для большегрузного транспорта. Активный автомобильный трафик, есть место для рекламы. Сдается БЕЗ КОМИССИИ для арендатора! Позвоните нам, чтобы узнать все детали! Возможные виды деятельности: Объект идеально подходит для различных видов ритейла, включая электротовары, бытовую технику, садовые центры, строительные и отделочные материалы. \*\*В марте открывается Доброцен за стенкой (см. тех план) Рассматриваются любые варианты ритейла, включая продуктовую группу, по согласованию с Доброцен .  
Параметры объекта: -Адрес: г. Севастополь, Ленинский район, Камышовое шоссе -Площадь: 680 м<sup>2</sup> -Высота потолка: 12 м -Планировка: open space -Этажность: 1 -Готовность объекта: с ремонтом -Отдельный вход: есть Технические характеристики: -Мощность: 1.2 МВт -Вентиляция: принудительная -Кондиционирование: есть -Отопление: автономное -Санузел: на этаже -Парковка: есть на территории Инфраструктура: Помещение расположено в самом крупном жилом микрорайоне города. Возле входа в помещение сосредоточен высокий пешеходный трафик ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181813871](tel:+79181813871)

## Характеристики

Этажей всего 1

