

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 843 830 000 рублей на улица Десантников, 28

Республика Крым, Городской округ Феодосия, поселок городского типа Коктебель, улица Десантников, 28

843 830 000 Р

207 840Р за м²



4060.00 м²

Общая

БЕЗ КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ! Предлагаем вашему вниманию 4-х звездочный отель, расположенный у самой границы заповедника Кара-Даг в экологически чистой зоне Коктебели! Общая площадь участков: 61.14 м sup2; , включая: - 2 354 м sup2; земельные участки; - 2646 м sup2; бетонное мощение в собственности. Общая площадь всех зданий 4060 м sup2;; 1. ОСНОВНОЕ ЗДАНИЕ- 4 этажа 28 номеров в том числе: - ресторан, кухня, подсобные помещения, 2 бара; сауна, бассейн, массажная; - помещения для дайвинг центра: компрессорная, учебный класс, вспомогательные помещения; - гаражи для маломерных судов; - бытовки персонала, 3 помещения; торговые палатки; летняя площадка дайверов. 2. ЭЛЛИНГИ: - красный - 2 этажа, 551 м sup2; , 20 гостиничных номеров; - зеленый-2 этажа, 464, 3 м sup2; , 16 гостиничных номеров. 3. ИНЖЕНЕРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ - Собственная подстанция - Подъемное устройство для маломерных судов до 10 тонн; - Два кухонных лифта грузоподъемностью до 100 кг.; - БИОТАЛ, производительность 17 м3/сутки. - Напорный коллектор канализации до ул. Победы. УСПЕЙТЕ ВЫГОДНО ИНВЕСТИРОВАТЬ! Указана цена при покупке эквивалента суммы в \$ по курсу ЦБ! Рядом строится яхт-клуб! Расширится активно набережная! ЗВОНИТЕ, ПИШИТЕ, С УДОВОЛЬСТВИЕМ ОТВЕТИМ НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186613307](#)

Характеристики

Этажей всего 4

