

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 49 889 800 рублей на улица Сенявина

Республика Крым, улица Сенявина

49 889 800 Р

275 634Р за м<sup>2</sup>



181.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 111517695 Предлагается к продаже коммерческое помещение в историческом центре города Севастополя на улице Щербака, центральный рынок, напротив сквера 300 - летию российского флота! Первая линия от дороги. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Данный объект идеальный выбор для тех, кому важно качественное пространство с современным дизайном, богатство социальной и коммерческой инфраструктуры, престижность месторасположения и высокая рентабельность. Главное преимущество - минимум дополнительных вложений. Данное помещение используется под ресторан. Продается сразу с арендаторами. Договор заключен на три года. В помещение выполнен ремонт, главной целью которого было создать среду с продуманным планировочным решением. Предложение имеет высокий инвестиционный потенциал и все условия для быстрой окупаемости. Звоните, готова устроить показ в удобное для Вас время! Ваш риелтор в Севастополе - Ольга Воробьева!

\_\_\_\_\_ коммерческая недвижимость, торговое помещение, офис, склад, производственное помещение, помещение в аренду, купить коммерческое помещение, коммерция в центре, помещение свободного назначения, арендный бизнес, торговая площадь, помещение под магазин, помещение ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186740619](#)

## Характеристики

Этажей всего 1

