

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 67 500 000 рублей на г Ялта, поселок городского типа Отрадное

Республика Крым, г Ялта, поселок городского типа Отрадное

67 500 000 Р

168 750Р за м²



400.00 м²

Общая

Продажа мини-отеля на 8 номеров-апартаментов, площадью 400 м² на благоустроенном участке 2,5 соток с бассейном с видом на море, расположенного в тихом, живописном поселке Отрадное в 600 метрах от моря. Четырехэтажное здание вмещает в себя: -6 полноценных апартаментов; -2 двухэтажных люкса с отдельными входами, зоной BBQ и террасой; -помещение для персонала с отдельным входом, - котельная, прачечная и склад, -полностью меблированные видовые террасы, общей площадью 200 м²; -на крыше расположен подогреваемый бассейн с потрясающим видом на море и сауна; -гараж 60 м² с автоматическими воротами на 3 автомобиля; -две зоны BBQ с местами для отдыха. Тщательно продуманные интерьеры с индивидуальной отделкой с использованием натуральных и экологически чистых материалов. А истинная и долгосрочная выгода заключается в обширном креативном дизайне и мастерстве использования простых материалов. Номера со всеми удобствами: -укомплектованная кухня, -санузел, -душевая кабина, -мебель, -балкон с мебелью, -TV, -Wi-Fi, - кондиционер, -отопление-тёплый пол. Техническое оснащение: Все центральные коммуникации; Собственная газовая котельная; Сплит-система кондиционирования. Отель функционирует круглогодично, загрузка достигает 95-100%. Стоимость номеров варьируется от 5 000 до 9 000 Р/сутки с мая по ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186205478](tel:+79186205478)

Характеристики

Этажей всего 3

