

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 20 000 200 рублей на Полевая улица, 7

Республика Крым, Полевая улица, 7

20 000 200 Р

76 924Р за м²



260.00 м²

Общая

Продается уникальная гостиница у моря! Жилой дом площадью 260 кв.м. на участке 11 соток. Первый этаж предназначен для хозяев, а на втором и третьем этажах расположены гостевые номера — по пять на каждом этаже. Это действующий бизнес с постоянным потоком клиентов! Все номера оборудованы удобствами, что обеспечивает комфортное пребывание гостей. В наличии летняя кухня с газом, горячей и холодной водой, а также вся необходимая посуда для приготовления пищи. Дом газифицирован, отопление осуществляется с помощью двухконтурного котла. Питьевая вода поступает из скважины, а также имеется подключение к городскому водопроводу. Рестораны и кафе, где можно насладиться местной кухней — это идеальное место для отдыха и бизнеса! Преимущества гостиницы: Уникальное расположение: всего 200 метров до моря, где вы сможете наслаждаться пляжным отдыхом и водными развлечениями. Трехступенчатая система канализации: надежная и эффективная, что обеспечивает комфортное проживание для наших гостей. Подвал и отапливаемый гараж-трансформер: в межсезонье гараж легко превращается в уютное кафе-бар, где можно проводить вечеринки и мероприятия. Смотровая площадка на крыше: насладитесь захватывающими закатами и панорамными видами на море и окрестности. Просторный участок 11 соток: есть возможность для ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183517285](tel:+79183517285)

Характеристики

Этажей всего 3

