

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 99 908 700 рублей на городской округ Алушта

Республика Крым, городской округ Алушта

99 908 700 Р

114 312Р за м²

874.00 м²

Общая



БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Предлагаем вашему вниманию с шикарным видом на 2-ой линии отель в 88 метрах к морю вместимостью 18 номеров: - 2-ух комнатные с балконом и видом на море, - 1-но комнатные с балконом и видом на море ! - 2-ух и 1-но комнатные с балконами и окнами на противоположную сторону! как на 3 участках суммарной площадью под 30 сот так и на 11,6 сотках отдельно дешевле, в 1-ом случае возможно построить здания, либо организовать стоянку для автотранспорта, а сбоку участок уже с бассейном! На 1-ом этаже здания помещение для ресторана с открытой планировкой и кухней, санузлами. Номера с ремонтом и располагают всем необходимым из мебели и техники для комфортного отдыха, оснащены системами противопожарной безопасности, вентиляции и кондиционирования. 3-х этажное здание расположено близко к морю на возвышенности, с которой открывается неповторимый вид. На участке на заднем дворе находятся подсобные помещения, а спереди павильон. Присутствуют все централизованные коммуникации! Здание расположено в зоне ОЗ, что дает возможность перевода ВРИ участка в Гостиничное обслуживание. Есть проект реконструкции в 4х этажный гостиничный комплекс. Указана цена при покупке эквивалента суммы в \$ по курсу ЦБ! Звоните, с удовольствием ответим на все ваши вопросы и ...

👁 2 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186613307](tel:+79186613307)

Характеристики

Этажей всего 3

