

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 39 800 100 рублей на Форосский спуск

Республика Крым, Форосский спуск

39 800 100 Р

173 044Р за м²



230.00 м²

Общая

Объект 333. Предлагается к продаже гостиничный комплекс /гостевой дом в ЦЕНТРЕ пгт Форос г.Ялты, состоящий из: - гостевого одноэтажного двухкомнатного деревянного домика площадью 28,9квм (летняя кухня). Статус - нежилое. Имеется отдельный кадномер. В летнем домике имеется электроснабжение (возможно увеличение электроснабжения до 8кВт), водоснабжение и канализация (санузел с душевой). Прилегающая территория обособлена и благоустроена (имеется столик под навесом площадью 6,1квм (навес в собственности, есть отдельный кад номер на него) - частично замощена, озеленена, огорожена. -жилой 2хкомнатной квартиры общей площадью 54,9квм, расположенной на первом этаже двухэтажного жилого малоквартирного дома. Статус - жилое. Имеется отдельный кадномер. Вход в квартиру отдельный - со двора жилого дома. Имеется кухня-столовая, 2 жилые комнаты, санузел с душевой, центральное отопление, газовая плита (газовый баллон). Прилегающая территория благоустроена (замощена, озеленена). - встроенных нежилых помещений в трех уровнях (первом,втором и подвальном этажах) общей площадью 143,3квм, расположенных в нежилом трехэтажном здании, расположенном вдоль главной улицы Фороса. На нежилые помещения имеются Два кадастровых номера, которые позволяют использовать и сдавать их в аренду разным арендаторам под ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885582709](tel:+79885582709)

Характеристики

Этажей всего 3



