

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 12 000 300 рублей на улица Ленина, 53

Республика Крым, Бахчисарайский район, улица Ленина, 53

12 000 300 Р

23 530Р за м<sup>2</sup>



510.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 87555841 Продажа эксклюзивного здания на центральной улице старого города! Здание площадью 510 кв.метров идеально подойдет под любой вид бизнеса! Расположено на первой линии центральной улицы старого города Бахчисарая. Шикарный туристический трафик, до Ханского дворца 500 метров, напротив автомобильная парковка. Рядом максимально развитая инфраструктура для данного населенного пункта. Кафе, рестораны, парковая зона, парк миниатюр и зоопарк один из лучших в Крыму. Здание состоит из трех этажей каждый по 170 кв.м, общая площадь 510 кв.м. Сделана новая крыша, убраны старые, деревянные межэтажные перекрытия. Установлены металлические опоры-основания для восстановления новых межэтажных перекрытий. Правоустанавливающие документы на здание и на землю. Учитывая расположение объекта, состояние инженерной инфраструктуры, данный объект является выгодным инвестиционным активом с потенциалом роста стоимости. Звоните, пишите, с удовольствием организую показ для Вас! С уважением, Иван, агентство недвижимости Миэль

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719828](#)

## Характеристики

Этажей всего 3



