

Купить комнату за 3 490 000 рублей на ул Строительная, 19

Республика Крым, Городской округ Саки, Саки, ул Строительная, 19

3 490 000 Р

102 647Р за м²



34.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаются две изолированные комнаты в секционном общежитии (6 комнат в блоке) на третьем этаже четырехэтажного дома. Площади комнат составляет 12,7 кв. м и 17,6 кв. м, расположены они напротив друг друга в конце коридора, что обеспечивает дополнительную приватность. Окна выходят на обе стороны здания, обеспечивая хорошую естественную освещенность и проветривание. Перед комнатами оборудован собственный тамбур площадью 4,2 кв. м, который можно использовать как дополнительное место для хранения вещей. В блоке предусмотрена общая кухня 10,3 кв. м, рассчитанная на трех пользователей, что делает ее эксплуатацию комфортной. Санузел отдельный, все коммуникации заменены в ходе капитального ремонта, установлены новые окна, дом утеплен минеральной ватой, что улучшает тепло- и звукоизоляцию. Расположение объекта отличается удобной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, рынок, магазины и автобусная остановка, обеспечивающая транспортную доступность. До моря — 5 км, что делает этот вариант привлекательным для сезонного проживания или сдачи в аренду на летний период. Комнаты можно сдавать как вместе, так и по отдельности, что повышает инвестиционную привлекательность. Благодаря удачному расположению, хорошему состоянию жилья и продуманной планировке, этот ...

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182515443](tel:+79182515443)

Характеристики

Тип дома	блочный	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

