

Купить комнату за 2 500 000 рублей на ул Коммунистическая, 4

Республика Крым, ул Коммунистическая, 4

2 500 000 Р

11 261Р за м²



222.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продам большую жилую комнату в центре Севастополя на ул. Коммунистическая, 4. По документам квартира. Разрешение на продажу у соседей брать не нужно. Комната площадью 27 кв. м находится в коммунальном блоке из восьми комнат. Мебель, техника остаются новым собственникам. Места общего пользования - просторная кухня, санузел 9,2 кв. м с двумя отдельными туалетами и душевой, умывальная комната 10 кв. м, коридор 26 кв. м. Середина дома. Этаж 2/3. Дом сталинской постройки. Высокие потолки 3,20 м, очень толстые стены. Отопление центральное. На горячую воду свой бойлер. Электроплиты. Окно выходит на тихий зелёный двор. Рядом с домом вся инфраструктура центра города - школа, детский сад, рынки, многочисленные магазины, банки, спорткомплексы, остановки и т.д. У комнаты один собственник. Долгов, обременений нет. Приветствуется ипотека и сертификат. Все документы РФ к сделке готовы. Арт. 123274652

👁 3 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183129877](tel:+79183129877)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	14.00 кв. м

