

Купить комнату за 2 600 000 рублей на улица Николая Музыки, 94А

Республика Крым, улица Николая Музыки, 94А

2 600 000 Р

152 941Р за м<sup>2</sup>



17.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 5

Этаж

Комната 17,4 кв.м на 3/5 этаже дома. Расположена, Ленинский район, улица Николая Музыки д.94А Также можно приобрести 2 комнаты рядом и у вас будет личная кухня. Объект подходит как для инвестиций с последующей сдачей в аренду, так и для личного проживания. Технические характеристики: - Год постройки дома: 1967 - Этаж/этажность: 3/5 - Общая площадь: 17,4 м2 - Высота потолка: 2.5 м - Санузел: раздельный - Водоснабжение: центральное - Горячее водоснабжение: бойлер - Отопление: центральное Инфраструктура: Это самый востребованный район города- близость моря, торговых центров, удобная транспортная развязка. Развита вся необходимая для жизни инфраструктура: множество детских садов, школ и различных детско-юношеских центров. Тихий уютный двор. В шаговой доступности - школы 22, 7, 8, 60, детский сад 120, продуктовые магазины, почтовое отделение, банковские отделения, ТЦ Московский , детская поликлиника, новый парк и остановки общественного транспорта, откуда вы сможете удобно добраться в любой район города. Комната находится в хорошем состоянии и не требует дополнительных вложений перед заселением. Документы РФ проверены юристами и готовы к сделке. Профессиональное сопровождение до получения права собственности. Агентство недвижимости 1 в России Этажи МЫ ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186311794](tel:+79186311794)

## Характеристики

|              |           |                |             |
|--------------|-----------|----------------|-------------|
| Тип дома     | кирпичный | Этаж           | 3           |
| Этажей всего | 5         | Площадь комнат | 17.40 кв. м |

