

Купить комнату за 2 400 000 рублей на улица Николая Музыки, 88А

Республика Крым, улица Николая Музыки, 88А

2 400 000 Р

133 333Р за м²



18.00 м²

Общая

3 из 5

Этаж

Продается комната в общежитии коридорного типа, являющаяся самостоятельным объектом недвижимости с отдельным кадастровым номером, что исключает необходимость получения согласия соседей при продаже. Объект расположен на третьем этаже в средней части дома, что обеспечивает комфортный температурный режим в любое время года. Помещение полностью отремонтировано и передается со всей мебелью и техникой, включая холодильник, стиральную машину и бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения; вся техника подключена через индивидуальные тумблеры. Санузел, оснащенный замком, рассчитан на 3 комнаты, а кухня укомплектована новыми газовыми плитами и персональными шкафчиками для посуды. Все зоны общего пользования содержатся в отличном состоянии, оборудованы металлопластиковыми окнами и новыми входными дверями, вход на этаж также закрывается на ключ. Низкие коммунальные платежи и отсутствие зарегистрированных лиц повышают инвестиционную привлекательность объекта, который пользуется стабильным спросом для аренды. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся парк, остановка общественного транспорта и рынок. Возможна регистрация по месту жительства. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891996653](#)

Характеристики

Тип дома	блочный	Этаж	3
Этажей всего	5		

