

Купить комнату за 1 580 000 рублей на улица Горпищенко, 49

Республика Крым, улица Горпищенко, 49

1 580 000 Р

21 944Р за м²



72.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Комната с ремонтом на Горпищенко — заходи и живи!!!! Все готово к быстрой сделке!!!! Все документы в порядке!!!!!! Севастополь, ул. Горпищенко, Нахимовский район. 9 м² уюта на 3 этаже 5-этажного дома — идеальный старт для собственного уголка или стабильного дохода от аренды. Преимущества объекта: =Свежий ремонт: новый пол, стеклопакет, заменена батарея. =Установлен собственный бойлер — горячая вода круглый год. =Мини-кухня с плитой, раковиной и стиральной машиной — максимум автономии. =Всего 2 проживающих собственника в блоке — тишина, порядок и комфорт. =Ведётся ремонт санузла — улучшение условий проживания уже в процессе! Локация и инфраструктура: -До остановки — всего 50 метров. -Рядом магазины, аптеки, школы, рынок — всё необходимое под рукой. -Подходит под ипотеку и материнский капитал.. Отличная инвестиционная перспектива: Подобные объекты в этом районе стоят значительно дороже. Есть возможность выкупить ещё одну комнату в блоке. В перспективе — выкуп всех комнат, объединение в полноценную квартиру. После — можно сдавать в аренду как целиком, так и по комнатам с высокой доходностью. Документы: Один взрослый собственник, без обременений. Без комиссии для покупателя! Универсальный вариант — для жизни, аренды или как инвестиция с ростом капитала. Не упустите — такие ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189509107](tel:+79189509107)

Характеристики

| | | | |
|--------------|-----------|---------------|-------------|
| Тип дома | панельный | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

